# MFH Seestrasse 285, Horgen

## FACHBEREICH
Tragkonstruktion Hochbauten

## BAUHERR AUFTRAGGEBER
Hr. G. Huber, Horgen

## BETEILIGTE PLANER
Architekt: Rudolf Hatt, Richterswil
HLKS: Benzenhofer AG, Horgen
E: Strittmatter Engineering, Zürich

## ANSPRECHPARTNER
Hr. R. Hatt (Projektleiter Architekt)
Tel. 044 787 40 25

## ZEITRAHMEN
2008-2010

## BAUSUMME
Baugrube Fr. 0.1 Mio
Beton Fr. 0.6 Mio.

## LEISTUNGEN FBAG
Ingenieur als Spezialist für Projekt und Baukontrollen von:
- Tragwerke Hochbau mit Pfählung
- Baugrube mit Baugrubenabschlüssen

## AUSGANGSLAGE
Das Projekt sieht die Erstellung eines 5-geschossigen Wohnhauses in unmittelbarer Nähe zur SBB und des Bergwerks vor.

## AUFGABENSTELLUNG
Erarbeiten der Tragwerke in Massivbauweise (Stahlbeton und Mauerwerk).
Erarbeiten der Baugrubenabschlüsse und Böschungssicherungen.
Neben der Tragsicherheit standen folgende Kriterien im Vordergrund:
- Bauqualität (Setzungen, Risse, Dauerhaftigkeit)
- Wasserdichtigkeit der Untergeschosse
- Wirtschaftlichkeit (ökonomisches Konzept)

## LEISTUNGEN FBAG
- Erarbeiten der Nutzungsvereinbarung und Projektbasis
- Ausarbeiten des Vor- und Bauprojekts
- Erstellung einer prüffähigen Bahndammstatik zu Handen SBB
- Erstellung der detaillierten Leistungsverzeichnisse
- Erstellung des Aushubplans
- Schutzraumberechnung und Schutzraumeingabe
- Erstellung der Ingenieurpläne und -listen
- Baukontrollen

## RAHMENBEDINGUNGEN
- unmittelbare Nähe zur SBB und Bergwerk
- Baugrube bis Böschungskante SBB-Böschung
- Baugrund: Aufschüttung von ehemaliger Kiesgrube (Abbau für Zementfabrik)
- kontrollierte Wohnungslüftung mit einbetonierten Rohren