WGH Alte Landstrasse 145, Thalwil

FACHBEREICH
Tragkonstruktion Hochbauten

BAUHERR AUFTRAGGEBER
Hr. A. Scheiwiller, Thalwil

BETEILIGTE PLANER
Architekten: Dolenc Scheiwiller AG, Zürich, Beat Nievergelt, Zürich

ANSPRECHPARTNER
Hr. B. Nievergelt (Architekt)
Tel. 044 482 45 12

ZEITRAHMEN
2009-2010

BAUSUMME
Baugrube Fr.
Beton Fr.

LEISTUNGEN FBAG
Ingenieur als Spezialist für Projekt und Baukontrollen von:
- Tragwerke Hochbau
- Baugrube

AUSGANGSLAGE
Das Projekt sieht die Erstellung eines 6-geschossigen WGH mit kalter tragender Sichtbetonfassade vor.

AUFGABENSTELLUNG
Erarbeiten der Tragwerke in Massivbauweise (Stahlbeton und Mauerwerk).
Neben der Tragsicherheit standen folgende Kriterien im Vordergrund:
- Bauqualität (Setzungen, Risse, Dauerhaftigkeit)
- Wasserdichtigkeit der Untergeschosse
- Wirtschaftlichkeit (ökonomisches Konzept)

LEISTUNGEN FBAG
- Erarbeiten der Nutzungsvereinbarung und Projektbasis
- Ausarbeiten des Vor- und Bauprojekts
- Erstellung der detaillierten Leistungsverzeichnisse
- Erstellung der Ingenieurpläne und -listen
- Baukontrollen

RAHMENBEDINGUNGEN
- kontrollierte Wohnungslüftung mit einbetonierten Rohren
- tragende kalte Sichtbetonfassade, thermisch von Decken getrennt / Innendämmung