

Alters- und Pflegezentrum Herrenbergli



APZ Herrenbergli, Zürich Teilerneuerung

Bauherr	APZ Herrenbergli
Architekt	Zottele & Gallicchio Architekten, Richterswil
Fläche	ca. 5'000m ²
Bauzeit	2010 – 2015
Bausumme	Gesamt: CHF 8.0 Mio. Elektro: CHF 1.2 Mio.

Leistungen ELARA Engineering AG

- Bedürfnisbefragung, Beratung
- Ist-Aufnahmen vor Ort
- Projekt, Ausschreibung
- Ausführungsunterlagen
- Fachbauleitung
- Beleuchtungskonzept mit Berechnungen und Bemusterungen
- Laufende Qualitäts-, Termin- u. Kostenkontrolle
- Abschluss, Garantie
- Revisionsdokumente



Das Alterswohnheim stammt aus den 70er Jahren und wird etappenweise saniert. In der ersten Bauetappe wurde die Kernzone des Gebäudes (1.+2. OG) mit zeitgemässen Pflegebädern ausgerüstet, zudem wurden verschiedene bestehende Räume umfunktioniert. Pro Etage wurde ein Stationszimmer eingebaut. Die Essräume wurden vergrössert und durch einen angebauten Wintergarten aufgewertet. Die Gebäudetechnische Infrastruktur wird laufend analog Bauetappen auf den neuesten Stand gebracht. Brandschutztechnischen Massnahmen werden gemäss Forderungen der Feuerpolizei umgesetzt, z.B. komplett neue Notbeleuchtungsanlage. Alle Arbeiten werden unter laufendem Betrieb ausgeführt.



Referenzen

- Alters- und Pflegezentrum Herrenbergli, 8048 Zürich-Altstetten, Herr Andrea Meloni (Zentrumsleiter), Tel. +41 (0)44 434 80 70
- Zottele & Gallicchio Architekten, 8805 Richterswil, Herr Othmar Zottele, Tel. +41 (0)44 787 59 87