

# Schleufenberg Bülach

## PROJEKTDATEN

Bauherr	Oskar Meier Generalunternehmung, Bülach
Referenzauskunft	Sandro Costantino, Bauleiter, Telefon 043 377 17 32
Arbeiten	Baugrubenaushub, Wasserhaltung, Böschungssicherung (Geröllbeton)
Bausumme	CHF 1.6 Mio
Bauzeit	Juli 2008 bis Februar 2009



## PROJEKTBECHRIEB

Massen	Abhumusieren	3'500 m <sup>3</sup>
	Aushub	30'000 m <sup>3</sup>
	Magerbetonfläche	7'100 m <sup>2</sup>
	Geröllbetonsicherungen	550 m <sup>3</sup>
	Hinterfüllung	4'000 m <sup>3</sup>
	Materialersatz	1'000 m <sup>3</sup>

Bauablauf	<p>Am Stadtrand von Bülach wurde die Wohnüberbauung "Am Schleufenberg" realisiert. Die am Hang liegende Überbauung umfasst neun Mehrfamilienhäuser und eine Tiefgarage, welche auf drei Stufen verschiedenen fundiert sind. Die Aushubarbeiten wurden in zwei Etappen ausgeführt. Zu Beginn wurde auf der ganzen Parzelle der Oberboden abgetragen und abgeführt. Für den Aushub, der ersten beiden Stufen, (sechs Häuser, sowie die Tiefgarage) wurde eine 150 m lange Baupiste erstellt. Diese wurde direkt auf die Baugrubensohle gebaut, damit der Baumeister diese als Zufahrt benutzen konnte. Die bergseitige, bis zu 8 m hohe Böschung musste mit Geröllbeton gesichert werden. Die Böschungssicherung musste in Etappen von 6 m ausgeführt werden, damit die Standfestigkeit gewährleistet blieb. Im Gegensatz zur 1. Etappe, in welcher trockenen sandigem Boden ausgehoben wurde, lag die Baugrubensohle der untersten drei Häuser in wasser gesättigten, siltig-tonigen Seeablagerungen. Die Böschungen mussten wiederum mit Gröllbeton versehen werden. Die Tragfähigkeit des gewachsenem Bodens war so schlecht, dass ein Materialersatz unumgänglich wurde. Hierzu wurde ein Geotextil verlegt und ein 1m mächtiger Kieskoffer eingebracht. Unter dem Materialersatz wurden zusätzlich Geröllgräben gebaut, über welche die Baugrube entwässert werden konnte.</p>
-----------	---