



© Bilder Urheberrechtlich geschützt

Überbauung Atrium Terrassenhäuser Wiesental

Wiesentalweg, 7000 Chur

Gebäudeart Wohnbauten
Fertigstellung 2015
Bauart Neubau

Ausgeführte Arbeiten Lamellenstoren

Privater Bauherr Docair AG, Bad Ragaz
Privater Bauherr ARAI Immobilien AG, Chur
Privater Bauherr WZ Immobilien und Verwaltungs AG, Chur
Architekt Domenig Architekten AG, Chur

Projektbeschreibung

An der Wiesentalstrasse in Chur entstehen mit der Überbauung Atrium neue Terrassenhäuser. Die Eigentumswohnungen sind ab Winter 2015 bezugsbereit. Die neuen terrassierten Atrium-Einfamilienhäuser sind im Gebiet Wiesental an sonniger Lage situiert. Neunzehn grosszügige und familienfreundliche Häuser sind mit einem gehobenen Standard erstellt. Die förmigen Grundrisstypen erstrecken sich über den Wohnbereich von eingeschossigen über zweigeschossige Zimmerhäuser. Die Überbauung wird in solider Bauweise ausgeführt. Der äussere Anblick wird mural sein. Die Attikageschosse sind bündig auf die Fassaden gesetzt und ergeben sich aus der Grundriss- bzw. Erschliessungseinteilung. Insbesondere die östliche Attikaanordnung mit den zugehörigen Durchgangsverglasungen entlang den Bahngleisen garantiert bezüglich den Bahnmissionen eine beachtliche Verbesserung für die Siedlung insgesamt und somit der Wohnqualität. Der hohe Ausbaustandard in Verbindung mit grosszügigen Grundrisskonzepten gewährleistet einen hohen Wohnstandard. Architektonisch und städtebaulich sollen die Bauten durch eine vorwiegend gleichen Fassaden- und Farbgestaltung eine ausgeglichene Einheit bilden. Die planmässigen graubeigen Farbtöne in Kombination mit den dunklen Metallfenstern erzeugen ein warmes und gleichsam hochwertiges Gesamterscheinungsbild. Die gemeinschaftlichen Teilbereiche der Umgebungsgestaltung wie Grünflächen, Fusswege, Spielflächen werden nach einem stimmigen Konzept bezüglich erstellt mit referenz-objekte.ch, 21.05.2024

Materialisierung, Bepflanzung, Beleuchtung etc. gestaltet.



Griesser AG
Karlihofstrasse 7
7208 Malans
www.griesser.ch

Tel 084 888 81 11
Fax 084 888 81 12
E-Mail info@griesser.ch



Griesser AG
Karlihofstrasse 7
7208 Malans
www.griesser.ch

Tel 084 888 81 11
Fax 084 888 81 12
E-Mail info@griesser.ch

